

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi bổ sung năm 2014, 2018, 2022, 2024 và năm 2025;

Căn cứ các Quyết định số 04/2025/QĐST-KDTM ngày 21/4/2025; Quyết định số 39/2025/QĐST-DS ngày 14/5/2025 của Tòa án nhân dân huyện Đa Huoai, (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 5) tỉnh Lâm Đồng; Quyết định số 25/2025/QĐST-DS ngày 15/9/2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 5, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 358/QĐ-CCTHADS ngày 28/4/2025; Quyết định số 438/QĐ-CCTHADS ngày 21/5/2025; Quyết định số 523/QĐ-CCTHADS ngày 23/6/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đa Huoai (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng); Quyết định số 32/QĐ-THADS ngày 06/10/2025; Quyết định số 495/QĐ-THADS ngày 10/10/2025 và Quyết định số 6048/QĐ-THADS ngày 17/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định về việc Cường chế kê biên, xử lý tài sản số 10/QĐTHADS-KV5 ngày 16/12/2025 của Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 5 – Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 090/2026/89 và 090/2026/90 ngày 24 tháng 02 năm 2026 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Đã hết thời hạn đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá theo thông báo số 491/TB-THADS.KV5 ngày 13/3/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng, có 01 tổ chức đăng ký tham gia đấu giá và đủ điều kiện là Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 - Lâm Đồng lựa chọn Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng. Địa chỉ: 52 Phan Đình Phùng, Phường Xuân Hương, Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đối với các tài sản đã kê biên của ông Lê Ngọc Tĩnh và bà Nguyễn Thị Thủy, địa chỉ: Thôn 4B, xã Đa Tẻ, tỉnh Lâm Đồng, gồm tài sản sau:

1/ Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 158, tờ bản đồ số 10, diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 200m² (trong đó đất ở 60m², đất trồng cây hàng năm 140m²); thời hạn sử dụng 10/2063, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 563000 do UBND huyện Đạ Tẻh (nay là xã Đạ Tẻh) cấp ngày 19/7/2004, địa chỉ thửa đất tại thị trấn Đạ Tẻh, huyện Đạ Huoai, tỉnh Lâm Đồng (Nay là xã Đạ Tẻh, tỉnh Lâm Đồng);

2/ Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 709, tờ bản đồ số 10, diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 180m² (trong đó đất ở 50m², đất trồng cây lâu năm 130m²); thời hạn sử dụng 10/2043, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 777848 do UBND huyện Đạ Tẻh (nay là xã Đạ Tẻh) cấp ngày 21/5/2008, địa chỉ thửa đất tại thị trấn Đạ Tẻh, huyện Đạ Huoai, tỉnh Lâm Đồng (Nay là xã Đạ Tẻh, tỉnh Lâm Đồng).

Và toàn bộ nhà ở, tài sản gắn liền với thửa đất nêu trên.

Vậy, thông báo để các bên liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- TTTĐT THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- VKSND khu vực 5 - Lâm Đồng;
- Tổ chức BDG được lựa chọn;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Trần Lê Tuấn).

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Lê Tuấn